

ڦنٲو  
VENTO  
TOWER

BUSINESS BAY - DUBAI



## Dubai: where living dreams meet investment success.

Gazing up at the Burj Khalifa, you realise Dubai holds the future in its hands. Dubai is an oasis exploding with sky-high ambitions, where over 200 nationalities intertwine to create together luxurious lifestyles and abundant opportunities, creating an unmatched sanctuary for aspiring investors. Enriched by a distinctive combination of coastline, desert allure, and urban landscapes, it serves as an ideal backdrop for creating enduring memories.

## دبي: حيث تتحقق الأحلام لتصبح نجاحات استثمارية.

حين تنظر للأعلى إلى قمة برج خليفة، تدرك حالاً أن دبي ترسم خارطة المستقبل. هذه المدينة عبارة عن واحة تفيض بالطموحات، حيث تمتزج أكثر من 200 جنسية لتشكل معاً أسلوب حياة مميز وتخلق فرصاً لا تنتهي، فهي ملاذ لا مثيل له للمستثمرين الطموحين. تتناغم في دبي السواحل الأخاذة والصحاري الذهبية ومشاهد الفن المعماري الحديث، لتكون المكان المثالي لصنع ذكريات لا تنسى.

# قنتو VENTO TOWER

## Embrace luxury in its full essence

At Vento Tower, you don't own luxury, you live it. It isn't just an address, it's an invitation to life reimagined. This is where modern luxury isn't only material, it's a feeling. Immerse yourself in the ambience of your haven, where every detail is designed for your comfort, and every moment entices you to a life of limitless possibilities. This is your sign to start experiencing luxury in its full essence.

## اختبر الفخامة بكل أبعادها

الفخامة ليست مجرد مفهوم مادي في برج فينتو، بل هي أسلوب حياة. يتجاوز برج فينتو كونه مبنى عادي، فهو دعوة لإعادة تصور الحياة بأكملها، حيث تتحول الفخامة للشعور يحيط بك في ملاذ خاص بك. صممت كل التفاصيل لتؤمن لك أعلى درجات الراحة، لتصبح كل لحظة عبارة عن دعوة لتعيش الحياة التي لطالما حلمت بها. هذه هي دعوتك لتختبر الفخامة بأسمى درجاتها





## Located in the dynamic allure of Business Bay

Vento Tower stands tall in the vibrant heart of the city. Adjacent to Downtown Dubai, Business Bay offers a lifestyle where every step leads you to the lively pulse of Dubai. Embrace mornings filled with possibilities and nights alive with energy. Business Bay invites you to explore a sanctuary by the shimmering canal, a bustling business hub, and a culinary paradise.

## موقع مميز في الخليج التجاري

يتربع برج فينتو في قلب مدينة دبي في الخليج التجاري، حيث يجاور مركز المدينة. تمتع بأسلوب الحياة النابض بالحياة في الخليج التجاري، حيث تستيقظ كل صباح لإمكانيات غير محدودة حتى غروب الشمس الذي يقودك لتعيش ليالٍ تضيء بالطاقة. يدعوك الخليج التجاري لتستكشف أسرارهِ، من القنوات المائية المتلألئة إلى مراكز الأعمال الاحترافية وحتى أماكن تناول الطعام المتنوعة



## Embrace the essence of real connections

Step into a realm where modern luxury is defined by a living experience in a multicultural hub. Cherish moments in a lively community against the enchanting backdrop of the majestic Burj Khalifa from your private balcony, setting the stage for new unforgettable memories.

## اختبر العلاقات الاجتماعية الحقيقة بكل أبعادها

ادخل عالماً من الفخامة المعاصرة، حيث تتمازج الثقافات وتكوّن أسلوب حياة غير مسبوق، استمتع بلحظات لا تنسى في مجتمع حيوي يبرز في أفقه برج خليفة الذي يمكنك رؤيته من شرفتك الخاصة، حيث تتشكل لوحة فنية تتداخل فيها الذكريات التي ستكونها في بيتك الجديد

## Shop. Savor. Soar: the vibrant lifestyle of Business Bay

With convenient proximity to Dubai Mall and other shopping centers, Vento Tower invites you to immerse yourself in shopping sprees amidst upscale boutiques and elevate your lifestyle as you navigate through a haven of shopping extravagance.

## تسوّق، استمتع ورفه عن نفسك: أسلوب العيش الحيوي في الخليج التجاري

بموقعه القريب من دبي مول وغيره من مراكز التسوق، يدعوكم برج فنّتو للانغماس كلياً في رحلات تسوق مشوقة، حيث كل طريق تسلكه يقودك إلى تجربة جديدة للاستمتاع باليوتيكات اللا متناهية، وكل خطوة هي دعوة لاختبار عالم جديد للتسوق



For illustration purposes only



For illustration purposes only



## A lifestyle where every meal is a celebration.

From Michelin-starred fine dining to hidden gems serving up authentic street food. Indulge in the flavors of the world that cater to every taste.

## حواسك باحتفال من النكهات العالمية

من المطاعم الفاخرة الحائزة على نجوم ميشلين إلى الأماكن السرية التي تقدم الطعام الشوارعى. استمتع بالنكهات العالمية اللذيذة التي تناسب كل ذوق

## Embrace the essence of creativity without bounds

Reignite the spark of your artistic self in the vibrant community of the nearby Dubai Design District & Dubai Opera and discover the joy of everyday opulence in a life that harmonises comfort with artistic inspiration, turning each moment into a masterpiece of lavish living.

### اختبر الإبداع اللامحدود بكل أبعاده

أشعل شغفك الفني في مجتمع الفنون النابض بالحياة في حي دبي للتصميم القريب من المنطقة بالإضافة إلى دار دبي للأوبرا واكتشف متعة الانغماس في حياة تتناغم فيها الراحة اليومية مع الإلهام الفني، حيث تتحول كل لحظة إلى تحفة فنية تتلون بها الحياة



# Right at the centre of everything

| DRIVING DISTANCE |                                                                                   |                |          |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|
| 1                |  | Burj Khalifa   | 11 mins. |
| 2                |  | Dubai Canal    | 2 mins.  |
| 3                |  | DIFC           | 12 mins. |
| 4                |  | Dubai Mall     | 8 mins.  |
| 5                |  | Metro Station  | 7 mins.  |
| 6                |  | Dubai Opera    | 8 mins.  |
| 7                |  | Jumeirah Beach | 10 mins. |

## مركز يصل بين أنحاء المدينة

| مسافة القيادة |                                                                                     |                         |   |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---|
| 11 mins.      |  | برج خليفة               | 1 |
| 2 mins.       |  | قناة دبي                | 2 |
| 12 mins.      |  | مركز دبي المالي العالمي | 3 |
| 8 mins.       |  | مول دبي                 | 4 |
| 7 mins.       |  | محطات المترو            | 5 |
| 8 mins.       |  | أوبرا دبي               | 6 |
| 10 mins.      |  | شاطئ جميرا              | 7 |



ڤنتو  
VENTO  
TOWER



Live the view that inspires you  
to thrive in your pursuits

استمتع بالحياة التي تقودك للازدهار





## Enchant yourself from the moment you arrive

An epitome of sophistication awaits as you step into our luxurious lobby, crafted with soaring ceilings, inviting warmth, and impeccable design. Discover the art of living at Vento Tower.

## استعد للانبهار من لحظة وصولك

تنتظر لحظة فنية من الجمال منذ اللحظة التي تخطو فيها لداخل ردهة الاستقبال. الأسقف العالية والدفء الذي يلامس الروح والتصاميم الساحرة، إنها دعوة لاكتشاف فن العيش في برج فينتو

## Embrace the essence of modern luxury

Embrace yourself in unparalleled luxury within our meticulously crafted space, where every detail is thoughtfully designed to deliver extraordinary amenities for the discerning connoisseur of contemporary living.

## اختبر الفخامة المعاصرة بكل أبعادها

تحتضنك الفخامة في كل زاوية من برج فينتو، فكل مساحة فيه مصممة لتوفر أسمن درجات الرفاهية، حيث تتكامل وسائل الراحة المميزة مع فن العمارة الراقى لتتشكل منظومة مثالية لأسلوب العيش المعاصر



Modern and elegant spacious lobby

ردهة استقبال حديثة وراقية



From the very first step, Vento Tower invites you to an ambiance where elegance meets comfort, setting the tone for an unparalleled living experience.



من أولى خطواتك، يدعوك برج فينتو لاختيار أجواء تللقي فيها الأناقة مع الراحة، مكان مجهز خصيصاً لتعيش فيه تجربة لا تضاهي



## Embrace the essence of success

Vento Tower presents the luxury that inspires you to thrive in your pursuits, each day a step closer to achieving the essence of success you dream of. The iconic structure becomes a beacon of your aspirations, standing tall as a visual reminder of the success you strive to attain.

## اختبر النجاح بكل أبعاده

يقدم لك برج فينتو الرفاهية التي تدفعك للازدهار في طموحاتك، حيث تقترب كل يوم أكثر من تحقيق جوهر النجاح الذي تحلم به. يتحول البناء الأيقوني إلى منارة تضيء طريقك نحو النجاح، وتذكرك بكل آمالك ومساعدك التي تسير نحوها







## Timeless Opulence: Crafting elegance in every detail

Exquisitely crafted spaces blend sophisticated textures and materials. Every detail reflects a commitment to high-level functionality and convenience.



## بريق أزلي: ابتكار الأناقة بكل تفصيل

تنسجم المواد والخامات الراقية في المساحات المصممة بكل تفانٍ. ويعكس كل تفصيل التزامنا بتوفير الراحة والعملية في آن واحد.

## Design Symphony: where smart living meets timeless elegance

Our Smart Home System adds convenience and comfort to every room. Imagine the ease of using any appliance in your home with a touch only... Welcome to a celebration of design and unparalleled artistry.

## سيمفونية التصميم: حيث تجتمع الحياة الذكية مع الأناقة الخالدة

يضيف نظام المنزل الذكي الخاص بنا الراحة لكل غرفة، تخيل سهولة التحكم بجميع أجهزتك المنزلية بلمسة واحدة... أهلاً بكم في احتفال لا مثيل له من التصميم والفن.

## AMENITIES & SERVICES

### وسائل الراحة والخدمات



Spacious Lobby  
ردهة استقبال واسعة



Outdoor Seating Area  
منطقة جلوس خارجية



24/7 Security  
مراقبة أمنية 24/7



Swimming Pool  
مسبح



Open Air Cinema  
سينما في الهواء الطلق



Steam Room  
غرفة بخار



Co-Working Space  
مساحة عمل مشتركة



Cozy and Diverse Seating Areas  
مناطق جلوس مريحة ومنوعة



Concierge Service  
خدمة كونسيرج



Jogging Track, Pool Deck with Private Loungers  
الركض المسار، سطح يقرب المسبح مع كراسي استلقاء خاصة



State-of-the-art Gym  
نادي رياضي حديث



Sauna Room  
غرفة ساونا





## Swimming Pool

Azure glittering water invites you to lose yourself in a haven where every ripple whispers tranquility, creating moments of bliss that linger long after the water's caress.

## المسبح

تدعوك المياه اللازوردية البراقة لتتغمس كلياً في ملاذ يغمره السكون، لتعيش لحظات هادئة يدوم ألحها لوقت طويل.

## Indulge in your favorite movies at the Open Air Cinema

Watch your favorite movies with your loved ones under the glittering stars. Settle into a comfy beanbag and enjoy the sight of the moon peeking through the cityscape, and watch the story as it unfolds.

## استمتع بأفلامك المفضلة مع سينما الهواء الطلق

شاهد أفلامك المفضلة مع أحبائك تحت سماء من  
النجوم المتلألئة. اجلس على البين باغ المريح واستمتع  
بمنظر القمر وهو يطل على المدينة بينما تستمتع  
بمشاهدة قصة الفيلم وأحداثها المثيرة



## Embrace the essence of well-being

Put on your sneakers, take a leisurely walk towards the tranquil canal, and immerse yourself in complete well-being. Let Vento Tower be your daily inspiration, where every moment embodies luxury, fostering an active lifestyle.

## اختبر الرفاه بكل أبعاده

ارتد حذاء المشي، وانطلق في نزهة استجمامية أمام القنوات المائية لتعيش لحظات لا تنسى من الرفاه. استلهم طاقتك الإيجابية يومياً من برج فينتو، حيث كل لحظة تجسد الرفاهية وتشجعك على أسلوب حياة صحي



## A Wellness Hub

Experience the perfect blend of comfort and fitness, with state-of-the-art equipment to ignite your passion for wellness and sculpt the best version of yourself. Feel the energy of a community united by a shared commitment to health.

## مركز للرفاه

استمتع بالمزيج المثالي من الراحة واللياقة البدنية، مع أحدث المعدات لإشعال شغفك بالعافية وتكوين أفضل نسخة من نفسك. اشعر بطاقة المجتمع الذي يوحده الالتزام المشترك بالصحة



Steam Room  
غرفة بخار



Sauna Room  
غرفة ساونا





## Changing the landscape for a brighter future

Our brand narrative unfolds as a harmonious blend of passion, skillful craftsmanship, and groundbreaking innovation. Rather than merely constructing properties, we aspire to breathe life into dreams and aspirations, shaping them into tangible reality. Each home crafted by elegance is a vibrant canvas, an artistic manifestation, and a living testament to our unwavering dedication to redefining the concept of luxury.

## بناء أفق جديدة من أجل مستقبل أكثر إشراقاً

قصة علامتنا التجارية عبارة عن مزيج متناغم من الشغف والحرفية الماهرة والابتكار الرائد. وبدلاً من مجرد بناء العقارات، فإننا نطمح إلى بث الحياة في الأطلام والتطلعات، وتجسيدها في واقع ملموس. كل منزل تم تصميمه بأناقة هو عبارة عن لوحة فنية نابضة بالحياة، ومظهر فني، وشهادة حية على تفانينا الذي لا يتزعزع في إعادة تعريف مفهوم الرفاهية.



**800** ANAX  
2629

27th Floor, Aspin Commercial Tower, Sheikh Zayed Road, Dubai - U.A.E.  
sales@anaxdevelopments.com | [www.anaxdevelopments.com](http://www.anaxdevelopments.com)